

Ausma Stalling & Opslag

Noorderringweg 5, 9363 TC Marum
Mobiel: 06-19227282
Email: stalling.opslagausma@gmail.com

IBAN: NL24 INGB 0685 7847 38



Algemene voorwaarden caravanstalling

Artikel 1. Toepasselijkheid

1.1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten waarbij Ausma Stalling & Opslag als verhuurder van de stallingruimte optreedt.

1.2 Huurder is een ieder die enig object (zijnde caravan, camper, vouwwagen, trailer, aanhangwagen, auto of boot) stalt bij Ausma Stalling & Opslag te Marum.

1.3 Van deze voorwaarden kan alleen schriftelijk worden afgeweken. De stallingovereenkomst tussen Ausma Stalling & Opslag en huurder komt tot stand bij het tekenen van het inschrijfformulier door huurder, waarbij huurder heeft verklaard een exemplaar van de stallingvoorwaarden te hebben ontvangen en waarbij hij heeft verklaard met de inhoud daarvan akkoord te gaan.

1.4 De stallingovereenkomst kan wederzijds worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand. Bij gebreke daarvan wordt de stallingovereenkomst stilzwijgend verlengd met een jaar.

Artikel 2. Geboden en verboden

2.1 Indien het object ter stalling aangeboden wordt, dient u deze af te leveren op het daarvoor bestemde parkeerterrein.

2.2 Ausma Stalling & Opslag zorgt voor het stallen. Het is daarom van belang dat u geen sloten op de koppeling plaatst.

2.3 Indien u het object wenst op te halen uit de stalling, dient U dit tenminste twee dagen (24 uur) van tevoren te melden aan Ausma Stalling & Opslag.

2.4 Het is de huurder niet toegestaan de stallingplaats aan derden al dan niet tegen vergoeding, geheel of gedeeltelijk op enigerlei wijze in gebruik te geven.

2.5 Zonder uitdrukkelijke toestemming van Ausma Stalling & Opslag mag de stallingruimte niet worden gebruikt voor het uitvoeren van werkzaamheden aan het gestalde object.

2.6 Huurder dient gasflessen, jerrycans met brandbare of explosieve stoffen uit het object te verwijderen alvorens deze in de stalling wordt geplaatst.

2.7 Brandstoftanks van auto's, waaronder inbegrepen LPG-tanks, mogen maximaal voor de helft gevuld zijn op het moment dat de auto in de stalling wordt geplaatst.

2.8 Het is de huurder niet toegestaan het object immobiel te maken.

2.9 Het is verboden om in de stallingruimte te roken.

2.10 Het is de huurder verboden zich buiten de openingstijden in de stallingruimte te bevinden.

2.11 Denkt u eraan dat u tijdig antivries in de auto doet, de stallingruimte wordt namelijk niet verwarmd.

Artikel 3. Aansprakelijkheid & verzekering

3.1 Huurder is verplicht het ter stalling aangeboden object WA en Casco te verzekeren.

3.2 Huurder is aansprakelijk voor alle schade door toedoen of nalatigheid van zichzelf, gezinsleden, personeelsleden of gasten.

3.3 Het betreden van de stallingruimte of het parkeerterrein geschiedt volledig op eigen risico.

3.4 Objecten die op verzoek van huurder buiten de stallingruimte zijn gebracht om te worden opgehaald, staan daar voor eigen risico van huurder.

3.5 Ausma Stalling & Opslag is slechts aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van een gestald object indien te wijten is aan grove schuld van Ausma Stalling & Opslag of personen in dienst van Ausma Stalling & Opslag, of door hem aangenomen voor het uitvoeren van werkzaamheden.

Artikel 4. Betalingen

4.1 Binnen 1 maand na aanvraag van het stallingjaar dient de verschuldigde jaarhuur door Ausma Stalling & Opslag te zijn ontvangen. Betaling kan contant, via automatische incasso of via overschrijven op IBAN rekeningnummer NL24 INGB 0685 7847 38 t.n.v. S. Ausma.

4.2 Ausma Stalling & Opslag heeft het recht de huur jaarlijks aan te passen. Hij zal huurders daarvan uiterlijk 1 maand voor verlenging van het huurcontract in kennis stellen.

4.3 Indien huurder niet tijdig betaalt, is hij van rechtswege in verzuim en heeft Ausma Stalling & Opslag zonder enige ingebrekestelling het recht de huurder voor

het gehele verschuldigde bedrag de wettelijke rente vermeerderd met 5% vanaf de vervaldatum in rekening te brengen.

4.4 Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten kunnen door Ausma Stalling & Opslag op de verhuurder worden verhaald.

Ausma Stalling & Opslag heeft het recht het object onder zich te houden totdat het aan hem verschuldigd geheel door huurder is voldaan.

4.5 Restitutie van huur is niet mogelijk. De huur van de stallingruimte is overdraagbaar indien de huurder zijn object tijdens het stallingjaar verkoopt, na verkregen goedkeuring van Ausma Stalling & Opslag. De nieuwe eigenaar is alsdan gehouden deze stallingvoorwaarden na te leven en treedt in de plaats van de oude eigenaar.

4.6 Indien het gestalde object wordt vervangen door een kleinere, leidt dit niet tot een recht op gedeeltelijke terugbetaling van huur.

4.7 Huurder dient dit wel door te geven aan de administratie van Ausma Stalling & Opslag. Het nieuwe huurbedrag gaat in voor de volgende huurtermijn.

Artikel 5. Privacy

5.1 Wij gebruiken uw NAW gegevens en uw emailadres ten behoeve van de facturatie en voor het geven van informatie betreffende de stalling.

5.2 Wij gebruiken de gegevens van uw gestalde object t.b.v. de facturatie. Wij delen uw gegevens niet met derden.